**OGŁOSZENIE STAROSTY GRÓJECKIEGO**

**O ZAMIARZE OGRANICZENIA SPOSOBU KORZYSTANIA**

**Z NIERUCHOMOŚCI**

**O NIEUREGULOWANYM STANIE PRAWNYM**

Stosownie do art. 124 ust.1 i 2, art. 124a, w związku z art. 114 ust.3 i 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023r., poz. 344 tj.) Starosta Grójecki

**i n f o r m u j e**

1. o zamiarze wszczęcia postepowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji ograniczającej sposób korzystania z części nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym:

* położonej w obrębie 0037 PGR Belsk Duży jedn. ewid. 140601\_2 Belsk Duży, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 10/3 - poprzez udzielenie inwestorowi PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie zezwolenia na czynności związane z budową linii elektroenergetycznej kablowej średniego napięcia,
* położonej w obrębie 0037 PGR Belsk Duży jedn. ewid. 140601\_2 Belsk Duży, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 9/9 - poprzez udzielenie inwestorowi PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie zezwolenia na czynności związane z budową elektroenergetycznej sieci kablowej niskiego napięcia,
* położonej w obrębie 0037 PGR Belsk Duży jedn. ewid. 140601\_2 Belsk Duży, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 9/40 - poprzez udzielenie inwestorowi PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie zezwolenia na czynności związane z budową elektroenergetycznej sieci kablowej niskiego napięcia, złącza kablowo-pomiarowego oraz sieci kablowej średniego napięcia,
* położonej w obrębie 0037 PGR Belsk Duży jedn. ewid. 140601\_2 Belsk Duży, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 9/37 - poprzez udzielenie inwestorowi PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie zezwolenia na czynności związane z budową elektroenergetycznej sieci kablowej niskiego napięcia,
* położonej w obrębie 0037 PGR Belsk Duży jedn. ewid. 140601\_2 Belsk Duży, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 9/2 - poprzez udzielenie inwestorowi PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie zezwolenia na czynności związane z budową elektroenergetycznej sieci kablowej niskiego napięcia i złącza kablowego niskiego napięcia,
* położonej w obrębie 0037 PGR Belsk Duży jedn. ewid. 140601\_2 Belsk Duży, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 9/10 - poprzez udzielenie inwestorowi PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie zezwolenia na czynności związane z budową elektroenergetycznej sieci kablowej niskiego napięcia,

w oparciu o ustalenia decyzji nr 9/2022 Wójta Gminy Belsk Duży z dnia 22 listopada 2022r. o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, w ramach realizacji inwestycji celu publicznego pn.: „PBW przebudowy i rozbudowy linii elektroenergetycznej SN „Grójec-Rosochów, odg. Belsk Chłodnia” na linię kablową (etap 3) wraz z budową wnętrzowych stacji transformatorowych oraz przebudową linii elektroenergetycznych nN w miejscowości Belsk Duży – RE Grójec”.

* położonej w obrębie 0029 Wólka Ligęzowska jedn. ewid. 140608\_5 Nowe Miasto nad Pilicą obszar wiejski, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 104/1 - poprzez udzielenie inwestorowi PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie zezwolenia na czynności związane z budową sieci elektroenergetycznej kablowej średniego napięcia wraz z kanalizacją światłowodową,
* położonej w obrębie 0030 Wólka Magierowa jedn. ewid. 140608\_5 Nowe Miasto nad Pilicą - obszar wiejski, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 153/1 - poprzez udzielenie inwestorowi PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie zezwolenia na czynności związane z budową sieci elektroenergetycznej kablowej średniego napięcia wraz z kanalizacją światłowodową,

w oparciu o ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowe Miasto nad Pilicą (Dz. Urz. Województwa Mazowieckiego nr 284 z 22 listopada 2004r.), w ramach realizacji inwestycji celu publicznego pn.: „PBW przebudowy linii SN Nowe Miasto – Gostomia, odg. Waliska na linię kablową w miejscowościach Borowiec, Wólka Magierowa, Wólka Ligęzowska, Żdżarki, etap 2”.

* położonej w obrębie 0020 Lesznowola jedn. ewid. 140605\_5 Grójec – obszar wiejski, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 42 i 132 - poprzez udzielenie inwestorowi PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie zezwolenia na czynności związane z budową elektroenergetycznej sieci kablowej średniego i niskiego napięcia,

w oparciu o ustalenia decyzji nr 6/2021 Burmistrza Gminy i Miasta Grójec z dnia 11 stycznia 2021r. o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, w ramach realizacji inwestycji celu publicznego pn.: „PBW przebudowy i rozbudowy linii elektroenergetycznej SN „Grójec-Lesznowola, odg. Głuchów” na linię kablową w miejscowościach Lesznowola, Duży Dół, Głuchów, gm. Grójec – etap 1 – RE Grójec”.

W związku z powyższym wzywa się właścicieli lub ich następców prawnych oraz osoby, które wykażą, że przysługują im prawa rzeczowe do w/w nieruchomości, aby w terminie dwóch miesięcy od daty ukazania się niniejszego ogłoszenia zgłosili się do siedziby Starostwa Powiatowego w Grójcu, ul. Piłsudskiego 59, pok. nr 42, tel.: (48) 665 11 39 i udokumentowali swoje prawa do przedmiotowej nieruchomości.

Po bezskutecznym upływie dwumiesięcznego terminu zostanie wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie ograniczenia sposobu korzystania z części nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym.

STAROSTA GRÓJECKI

Krzysztof Ambroziak