

UCHWAŁA Nr XLVIII/306/2022
RADY POWIATU GRÓJECKIEGO
z dnia 30 marca 2022r.

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w użyczenie nieruchomości stanowiącej własność
Powiatu Grójeckiego.**

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2022r. poz. 528) oraz art. 13 ust. 1, art. 25 i art. 23 ust. 1 pkt. 7a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na oddanie w użyczenie na okres 10 lat, na rzecz Gminy Warka, nieruchomości stanowiącej działkę o numerze ewidencyjnym 115/57 o powierzchni 0,2227 ha, położoną w obrębie 0048 Nowa Wieś, jednostce ewidencyjnej 140611_5 Warka – obszar wiejski, dla której w Sądzie Rejonowym w Grójcu prowadzona jest księga wieczysta Nr RA1G/00074152/3.

§ 2.

Wykonanie Uchwały powierza się Zarządowi Powiatu.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Janusz Karbowski

Uzasadnienie

Gmina Warka wnioskiem znak: IR.7011.9.2021 z dnia 01.10.2021r. zwróciła się do Starosty Grójeckiego o użyczenie gruntu stanowiącego ewidencyjną działkę o numerze 115/57 położoną w Nowej Wsi gmina Warka na okres 2 lat celem przygotowania dokumentów do aplikowania o dofinansowanie na realizację inwestycji pn.: „*Rozbudowa oczyszczalni ścieków w miejscowości Nowa Wieś*”.

Zarząd Powiatu Grójeckiego w dniu 14.10.2021r. podjął Uchwałę nr 70/2021 w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w użyczenie. Niniejsza uchwała została ogłoszona poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Grójcu oraz poprzez umieszczenie na stronie internetowej Powiatu Grójeckiego i w Biuletynie Informacji Publicznej na okres 21 dni. Umowa użyczenia nie została podpisana przez strony z uwagi na brak możliwości aplikowania przez Gminę Warka o środki na rozbudowę oczyszczalni ścieków.

Gmina Warka wnioskiem znak: IR.7011.9.2021 z dnia 22.03.2022r. ponownie zwróciła się do Starosty Grójeckiego o użyczenie gruntu stanowiącego ewidencyjną działkę o numerze 115/57 położoną w Nowej Wsi gmina Warka na okres 10 lat celem przygotowania dokumentów do aplikowania o dofinansowanie na realizację inwestycji pn.: „*Rozbudowa oczyszczalni ścieków w miejscowości Nowa Wieś*”. Okres 10-letni wynika z czasu niezbędnego na wykonanie rozbudowy istniejącej oczyszczalni ścieków a co za tym idzie na okres trwałości projektu.

Zgodnie z art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (tj. Dz. U. z 2022r. poz. 528) do wyłącznej właściwości rady powiatu należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych powiatu dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.

Zawarcie z Powiatem Grójeckim umowy użyczenia na okres 10 lat jest niezbędne dla Gminy Warka, aby mogła ona aplikować o środki na rozbudowę oczyszczalni ścieków. Po uzyskaniu dofinansowania Gmina Warka zrealizuje zadanie polegające na rozbudowie oczyszczalni ścieków.

Wobec powyższego, podjęcie przedmiotowej uchwały uznaje się za zasadne.

Przewodniczący Rady
Janusz Karbowski