

WIZPiRP.272.58.2022

**Uczestnicy postępowania
o zamówienie publiczne
/wszyscy/**

Wyjaśnienie treści SWZ

dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 132 ustawy z 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 ze zm.) – dalej pzp na USŁUGI pn. **Udzielenie kredytu długoterminowego w wysokości 3.000.000,00 PLN**

Działając na podstawie art. 135 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2022 r. poz. 1710 ze zm., zwana dalej pzp), Zamawiający przekazuje poniżej treść zapytań, które wpłynęły do Zamawiającego wraz z wyjaśnieniami:

Pytania dotyczące Finansowania i zabezpieczeń

1. Prosimy o informację, czy:

- a. zarówno na wekslu jak i na deklaracji wekslowej zostanie złożona kontrasygnata Skarbnika?

Odpowiedź: Tak, zostanie złożona.

- b. zostanie złożone oświadczenie o poddaniu się egzekucji, w formie aktu notarialnego zgodnie z art. 777 k.p.c.? Jeżeli tak, to czy pokryją Państwo koszt jego ustanowienia z własnych środków?

Odpowiedź: Nie, nie zostanie złożone oświadczenie o poddaniu się egzekucji, w formie aktu notarialnego zgodnie z art. 777 k.p.c.

2. W formularzu ofertowym pkt IX, oświadczenie dotyczy akceptacji projektowanych postanowień umowy stanowiących załącznik nr 6 do SWZ, podczas, gdy załącznik nr 6 do SWZ to formularz JEDZ,

Odpowiedź: Wystąpił błąd pisarski w miejsce załącznika nr 6 winien być załącznik nr 4.

3. W załączniku nr 4 do SWZ Istotne Postanowienia Umowy, w podanych spłatach (pkt 1c) w latach 2024; 2032; 2034 wskazana jest data 30.09. – czy Zamawiający potwierdza, iż spłata jak w poprzednich latach ustalona będzie na koniec m-ca tj. 30.09.?

Odpowiedź: Tak, spłata jak w poprzednich latach ustalona będzie na koniec m-ca tj. 30.09.

4. W załączniku nr 5 do SWZ Opis Przedmiotu Zamówienia pkt 26 Informacje dodatkowe:

- a. w ppkt 5. wpisane jest, iż wzór umowy kredytowej stanowi załącznik do SWZ – czy Zamawiający dołączy do SWZ wzór Umowy czy Zamawiający miał na myśli Istotne Postanowienia Umowy?,

Odpowiedź: Zamawiający miał na myśli Istotne Postanowienia Umowy.

- b. w ppkt 7. wpisane jest, iż dodatkowo jako załącznik do SWZ przedstawione jest zaświadczenie o niezaleganiu z zapłatą składek ZUS oraz niezaleganiu z zapłatą podatków w US - czy Zamawiający dołączy do SWZ zaświadczenia?,

Odpowiedź: Zaświadczenie o niezaleganiu z zapłatą podatków w US dostępne jest pod adresem: <http://www.bip.grojec.pl/index.php?cmd=zawartosc&opt=pokaz&id=31332>

Zaświadczenie o niezaleganiu z zapłatą składek ZUS dostępne jest pod adresem: <http://www.bip.grojec.pl/index.php?cmd=zawartosc&opt=pokaz&id=31333>

5. Zgodnie z SWZ pkt 4.3 j) - Oprocentowanie zmienne w stosunku rocznym oparte o stawkę WIBOR 3M z pierwszego dnia miesiąca podpisania umowy powiększoną o marżę Banku, a kolejne oprocentowanie przeliczone wg WIBOR 3M na pierwszy dzień kwartału kalendarzowego, natomiast zgodnie z załącznikiem do SWZ nr 5 w pkt 2 - Odsetki od kapitału będą liczone na podstawie WIBOR 3M, z ostatniego notowania w miesiącu poprzedzającym kwartał naliczania odsetek. W związku z tym, czy dopuszczają Państwo zapis, iż: „stawka ustalana będzie na okres 3 miesięcy w wysokości WIBOR3M z ostatniego dnia roboczego kwartału, obowiązująca od 1 dnia następnego kwartału”?

Odpowiedź: Zamawiający dopuszcza zapis tej treści.

6. Czy dopuszczają Państwo wprowadzenie zapisu w umowie kredytowej, iż w przypadku gdy stawka bazowa jest ujemna to przyjmuje się stawkę bazową na poziomie 0,00%?

Odpowiedź: Zamawiający dopuszcza zapis tej treści.

7. Prosimy o potwierdzenie, że jeżeli termin spłaty rat kredytu i odsetek upływa w dniu ustawowo wolnym od pracy, to spłata może nastąpić w pierwszym dniu roboczym po tym dniu za wyjątkiem spłat przypadających w miesiącu grudniu, które spłacone zostaną w ostatnim dniu roboczym kończącym każdy rok kalendarzowy.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza powyższy zapis.

8. W związku z zastrzeżeniem dotyczącym wcześniejszej spłaty raty, której termin płatności, przypada na dany rok kalendarzowy, gdzie każda wcześniejsza spłata raty dokonana w roku, w którym przypada termin jej płatności zmniejsza kwotę uruchomionego kredytu w dniu jej wpływu do Banku, prosimy o informację czy w tym przypadku kolejne raty płatne będą zgodnie z obowiązującym harmonogramem?

Odpowiedź: TAK, w takim przypadku kolejne raty płatne będą zgodnie z obowiązującym harmonogramem.

9. W związku z zawartym w SWZ zastrzeżeniem możliwości zmiany umowy w zakresie niewykorzystania pełnej kwoty kredytu – prosimy o informację:

- a. czy raty kredytu, zostaną pomniejszone proporcjonalnie o kwotę niewykorzystanej części kredytu,

Odpowiedź: Nie, raty kredytu nie zostaną pomniejszone proporcjonalnie o kwotę niewykorzystanej części kredytu.

- b. czy też niewykorzystana część kredytu zostanie zaliczona na poczet spłat ostatnich rat kredytu - poczynając od ostatniej raty?

Odpowiedź: TAK, niewykorzystana część kredytu zostanie zaliczona na poczet spłat ostatnich rat kredytu - poczynając od ostatniej raty.

10. W związku z zawartym w SWZ zastrzeżeniem możliwości zmiany:

- a. terminów i kwot wypłat – prosimy o podanie ostatecznego terminu wypłaty kredytu;

Odpowiedź: 29.12.2022 r. (Załącznik nr 5 do SWZ 3 i 15).

- b. terminów i kwot spłat (nie dotyczy wcześniejszej spłaty) – prosimy o informację czy dopuszczają Państwo następujące postanowienie w umowie kredytu:

Wysokość i termin spłaty kredytu/raty kredytu, mogą być zmienione na wniosek Kredytobiorcy złożony wraz z odpowiednim uzasadnieniem, najpóźniej na 15 dni roboczych przed terminem spłaty kredytu/raty kredytu, zaakceptowanym przez Wykonawcę. Zmiany w powyższym zakresie są dokonywane w formie aneksu do umowy.

Jeżeli nie dopuszczają Państwo powyższego postanowienia, to prosimy o złożenie propozycji analogicznego postanowienia.

Odpowiedź: Zamawiający nie dopuszcza powyższego postanowienia.

Pytania dotyczące sytuacji ekonomiczno-finansowej (zgodnie ze stanem na dzień sporządzania odpowiedzi)

1. Prosimy o wskazanie czy:

- a. posiadają Państwo zaległe zobowiązania finansowe w bankach? **TAK / NIE**

Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty zaległych zobowiązań w bankach (w tys. PLN).

- b. w ciągu ostatnich 18 miesięcy był prowadzony u Państwa program postępowania naprawczego

w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych? **TAK- / NIE**

c. w ciągu ostatnich 36 miesięcy były prowadzone wobec Państwa za pośrednictwem komornika

sądowego postępowania egzekucyjne wszczynane na wniosek banków? **TAK- / NIE**

d. w ciągu ostatnich dwóch lat została podjęta uchwała o nieudzieleniu absolutorium organowi wykonawczemu reprezentującemu Państwa jednostkę (wójt / burmistrz / prezydent, zarząd powiatu, zarząd województwa)? **TAK / NIE**

Jeśli tak, to proszę o wskazanie z jakiego powodu podjęto uchwałę o nieudzieleniu absolutorium?

2. Prosimy o podanie:

a. wartości łącznej udzielonych i planowanych do udzielenia poręczeń i gwarancji (w tys. PLN) według stanu na koniec bieżącego roku,

Odpowiedź: Wartość łączna udzielonych i planowanych poręczeń na koniec bieżącego roku wyniesie 7.681,9 tys. zł

b. podmiotu któremu jednostka poręcza/udziela gwarancji wraz z informacjami:

- jaki jest przedmiot umowy (czego dotyczy umowa objęta poręczeniem/gwarancją)?
- jaki zakres obejmuje poręczenie/gwarancja (kapitał/odsetki/inne)?
- jaka była pierwotna kwota poręczenia/gwarancji?
- jakie jest planowane saldo poręczenia/gwarancji na koniec każdego roku prognozy?
- czy były realizowane jakiegokolwiek wypłaty z udzielonego poręczenia / gwarancji w latach ubiegłych?

Odpowiedź: Tak, były realizowane wypłaty z udzielonego poręczenia / gwarancji w latach ubiegłych.

Podmiot, za który udzielono poręczenia/gwarancji	Beneficjent poręczenia/gwarancji	Rodzaj poręczenia lub gwarancji	Ostateczny termin spłaty	Aktualne zaangażowanie
SPZOZ Nowe Miasto n/Pilicą	DNB NORD Polska S.A/Santander Bank Polska S.A umowa nr 1654/114/2016 z dn. 19.12.2016 r. – kredyt nieodnawialny w wysokości 8.000.000,00 zł	Oświadczenie poręczyciela o ustanowieniu tytułu egzekucyjnego w trybie art. 777 &1 pkt.5 Kpc w formie aktu notarialnego. Poręczenie do kwoty- 10.190.000,00 zł	30.11.2026	4.864.987,12 zł Saldo na 31.12.2022 r. – 4.000.000,00 zł Saldo na 31.12.2023 r. - 3.000.000,00zł Saldo na 31.12.2024 r. - 2.000.000,00 zł Saldo na 31.12.2025 r.- 1.000.000,00 zł Saldo na 31.12.2026 r. – 0,00 zł
SPZOZ Nowe Miasto n/Pilicą	Nordea Bank Polska /Bank PKO BP umowa nr BKO-PLN-CBKGD-08-000001 z 08.01.2008 r.	Umowa poręczenia	31.12.2022	27.777,62 zł Saldo na 31.12.2022 r.- 0,00 zł
SPZOZ Nowe Miasto n/Pilicą	PKO BP S.A umowa nr 102010420000829601562503 z dnia 09.12.2019 r. – kredyt obrotowy nieodnawialny - 3.000.000,00 zł	Umowa poręczenia z dnia 9.12.2019 r. - poręczenie do kwoty - 3.711.100,00 zł	31.12.2029	3.124.916,52 zł Saldo na 31.12.2022 r. - 2.562.500,00 zł Saldo na 31.12.2023 r. - 2.187.500,00 zł

				Saldo na 31.12.2024 r. - 1.812.500,00 zł
				Saldo na 31.12.2025 r. - 1.437.500,00 zł
				Saldo na 31.12.2026 r. - 1.062.500,00 zł
				Saldo na 31.12.2027 r. - 687.500,00 zł
				Saldo na 31.12.2028 r. - 312.500,00 zł
				Saldo na 31.12.2029 r. - 0,00 zł
SP PZ O Z w Nowym miesie n/pilicąZOZ Nowe Miasto n/Pilicą	WFOŚiGW w Warszawie umowa nr 0349/08/OA/P z dnia 29.12.2008r – pożyczka na termomodernizację budynków w kwocie 441.275,59 zł	Weksel in blanco bez protestu wraz z deklaracją wekslową	30.11.2023	38.710,00 zł Saldo na 31.12.2022 r. - 30.930,00 zł Saldo na 31.12.2023 r. - 0,00 zł

3. Prosimy o informację:

- a. jak sytuacja związana z COVID-19 przełożyła się na sytuację finansową gminy w 2020 roku oraz w 2021 roku;

Odpowiedź: Sytuacja związana z COVID-19 poza organizacją pracy, chorobami pracowników, absencją w zakładzie pracy nie wpłynęła istotnie na sytuację finansową jst.

- b. jaka była wysokość wydatków bieżących poniesionych w 2020 roku oraz **w 2021 roku (prośba o podanie wartości odrębnie dla ww. lat)** w celu realizacji zadań związanych z przeciwdziałaniem COVID-19 i nie objętych finansowaniem otrzymanymi na ten cel dotacjami i środkami bieżącymi (pozycja wykazywana w WPF w kolumnie 10.11);

Odpowiedź: Wysokość wydatków wyniosła w roku 2020 – 132,0 tys. zł , a w roku 2021 -126,4 tys. zł

- c. czy przy wyliczeniu wskaźnika zdefiniowanego w art. 243 Uofp zastosowano inne wyłączenia, nie wykazane w WPF, które wynikałyby z dodatkowych przepisów dopuszczających ww. wyłączenie? Jeżeli tak prosimy o wskazanie powodu wyłączenia oraz podanie kwot przypadających na poszczególne lata.

Odpowiedź: Nie zastosowano innych wyłączeń.

4. Prosimy o wskazanie kwoty środków na uzupełnienie subwencji ogólnej (z tytułu uszczuplenia dochodów podatkowych) otrzymanych w ostatnim wykonanym roku i w planie na koniec roku bieżącego, z podaniem sposobu jej ujęcia w sprawozdaniach.

Odpowiedź: W roku bieżącym tj. 2022 otrzymano 6.076,6 tys. zł na uzupełnienie subwencji ogólnej.

Pytania dotyczące podmiotów powiązanych

1. Prosimy o:

- a. podanie aktualnego wykazu podmiotów powiązanych kapitałowo z gminą wraz z podaniem nr regon i % w kapitałach;

Nazwa podmiotu	REGON	Wartość udziałów [w tys. PLN]	% udziałów w kapitale podmiotu
----------------	-------	----------------------------------	-----------------------------------

Przedsiębiorstwo Samochodowej Sp. z o.o. w Grójcu	Komunikacji	672736002	401,5	35,96
Powiatowe Spółka z odpowiedzialnością w Grójcu	Centrum Medyczne z ograniczona	142203546	9.312,1	100,00

- b. informację, czy w przeszłości wystąpiły lub planowane są przejęcia z mocy prawa przez Państwo zadłużenia po podmiocie, dla którego Państwo są/byli podmiotem założycielskim/na podstawie umowy z wierzycielem spółki prawa handlowego/stowarzyszenia tj. czy Państwo wstąpili/wstąpią na miejsce dłużnika, który został/zostanie z długu zwolniony.

Odpowiedź: Tak, w przeszłości wystąpiły przejęcia z mocy prawa zadłużenia po podmiocie, dla którego byliśmy podmiotem założycielskim/na podstawie umowy z wierzycielem spółki prawa handlowego/stowarzyszenia.

2. Czy wśród podmiotów powiązanych znajduje się szpital (w tym także dla którego JST jest organem tworzącym lub udziałowcem?) **TAK / NIE**

3. Jeżeli TAK to prosimy o:

- a. udostępnienie bilansu i rachunku zysków i strat szpitala za ostatnie dwa lata obrotowe;

Odpowiedź: Załączamy bilanse oraz rachunki zysków i strat za rok 2020 i 2021 SP ZOZ w Nowym Mieście n/Pilicą oraz PCM w Grójcu Sp. z o.o.

- b. podanie, oddzielnie dla każdego z nich, informacji określonych poniżej w pkt A-C

Dotyczy PCM Spółki z o.o. w Grójcu

A. Informacje czy szpital:

- a) realizuje program naprawczy?

TAK / NIE

- b) korzysta z kredytów (w tym poręczonych przez Państwa)? **TAK / NIE**

Jeżeli tak, prosimy o podanie: kwoty kredytu (w tys. PLN); okresu kredytowania;

kwoty poręczenia (w tys. PLN) oraz okresu poręczenia;

B. Czy wspieracie Państwo szpital finansowo (poprzez dopłaty na kapitał lub dopłaty do

działalności bieżącej/inwestycyjnej lub udzielane pożyczki). **TAK / NIE**

Jeżeli tak, prosimy o podanie okresu wsparcia oraz kwoty udzielonego szpitalowi finansowania w ostatnich dwóch latach obrotowych oraz roku bieżącym (w tys. PLN).

Odpowiedź: Wsparcie wyniosło w 2020 – 3.235,4 tys. zł, w 2021 – 3.555 tys. zł, a w 2022 – 735 tys. zł

Dotyczy SP ZOZ w Nowym Mieście n/Pilicą

C. Informacje czy szpital:

- c) realizuje program naprawczy?

TAK / NIE

- d) korzysta z kredytów (w tym poręczonych przez Państwa)? **TAK / NIE**

Jeżeli tak, prosimy o podanie: kwoty kredytu (w tys. PLN); okresu kredytowania;

kwoty poręczenia (w tys. PLN) oraz okresu poręczenia;

D. Czy wspieracie Państwo szpital finansowo (poprzez dopłaty na kapitał lub dopłaty do

działalności bieżącej/inwestycyjnej lub udzielane pożyczki). **TAK / NIE**

Jeżeli tak, prosimy o podanie okresu wsparcia oraz kwoty udzielonego szpitalowi finansowania w ostatnich dwóch latach obrotowych oraz roku bieżącym (w tys. PLN).

E. Prosimy o informację, czy:

a) przeprowadzili lub przewidują Państwo likwidację jakiegokolwiek szpitala wraz z przejęciem jego długu? **TAK / NIE**

Jeżeli tak, to prosimy o podanie łącznej kwoty przejętego długu.

b) czy w okresie obowiązywania ekspozycji kredytowej w Banku przewidywane jest przejęcie zobowiązań powstałych w wyniku likwidacji zakładu opieki zdrowotnej przez Państwo po przeniesieniu działalności medycznej do innego pomiotu

(komercjalizacja, prywatyzacja, dzierżawa itp.)? **TAK / NIE**

Jeżeli tak, prosimy o podanie poniesionych lub ewentualnych szacowanych skutków
wyżej wymienionych zmian dla Państwa budżetu.

Mając na uwadze powyższe Zamawiający informuje, że termin składania i otwarcia ofert nie ulega
zmianie.