
KOSZTORYS OFERTOWY

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45331110-0 Instalowanie kotłów

45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach

NAZWA INWESTYCJI: Remont kotłowni gazowej dla potrzeb domu pomocy społecznej w Nowym Mieście nad Pilicą

ADRES INWESTYCJI: dz. nr ew. 602/4, obręb 0001 Nowe Miasto
jedm. ewid. 140608_4 Nowe Miasto
ul. Ogrodowa 18, 26-420 Nowe Miasto nad Pilicą

INWESTOR: Powiat Grójecki

ADRES INWESTORA: ul. Piłsudskiego 59, 05-600 Grójec

BRANŻE:

POZIOM CEN:

WARTOŚĆ KOSZTORYSU ROBÓT BEZ PODATKU VAT:

PODATEK VAT:

OGÓŁEM WARTOŚĆ KOSZTORYSU ROBÓT:

SŁOWNIE:

SPORZĄDZIŁ:

INWESTOR:

Charakterystyka obiektu

Charakterystyka obiektu – istniejący budynek domu pomocy społecznej.

Przedmiotowy obiekt jest budynkiem istniejącym znajdującym się pod adresem ul. Ogrodowa 18, 26-420 Nowe Miasto nad Pilicą

Budynek jest wyposażony w przyłącze wodne, przyłącza kanalizacji sanitarnej, deszczowej, przyłącze gazowe oraz instalacje wewnętrzną gazu, przyłącze energetyczne. Zakres aktualnego opracowania dotyczy remontu kotłowni gazowej.

Założenia wyjściowe do kosztorysowania dla kosztorysów inwestorskich i przedmiarów:

- **Kosztorys inwestorski** powinien być opracowany zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2004 r., Nr 130, poz.1389) i zawierać m.in.:
 - numer Wspólnego Słownika Zamówień (CPV) na stronie tytułowej
 - ogólną charakterystykę obiektu
 - założenia wyjściowe do kosztorysowania
 - przedmiar robót
 - kalkulacje uproszczoną
 - tabelę wartości elementów scalonych
 - kalkulacje szczegółowe cen jednostkowych do kalkulacji własnych
- **Przedmiar robót** powinien być opracowany w oparciu o KNR, KNNR, KSNR oraz kalkulacje własne zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 i zawierać m.in.:
 - numer Wspólnego Słownika Zamówień (CPV) na karcie tytułowej
 - spis działów przedmiaru powinien przedstawiać podział wszystkich robót budowlanych na grupy robót wg Wspólnego Słownika Zamówień
 - numer specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót
 - obliczenia ilości jednostek miary dla pozycji przedmiarowej

Przedmiar robót dla oferentów nie powinien zawierać:

- podstawy wyceny pozycji kosztorysowych
- odległości transportu ziemi i gruzu (określa indywidualnie oferent)

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i Wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR					
1		Roboty demontażowe			
1	KNR-W 4-02 d.1 0506-03	Demontaż rurociągu stalowego czarnego o połączeniach spawanych o średnicy do DN50 mm w izolacji	m		
		93	m	93,000	
				RAZEM	93,000
2	KNR-W 4-02 d.1 0420-01	Demontaż naczynia zbiorczego zamkniętego o pojemności całkowitej do 400 dm ³	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
3	KNR-W 4-02 d.1 0420-01	Demontaż filtrodmulnika o średnicy do DN50	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
4	KNR-W 4-02 d.1 0420-01	Demontaż zasobnika ciepłej wody	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
5	KNR-W 4-02 d.1 0427-03	Demontaż rozdzielacza z rur stalowych do urządzeń i instalacji c.o. o śr. do 150 mm	m		
		5	m	5,000	
				RAZEM	5,000
6	KNR-W 4-02 d.1 0412-03 analogia	Demontaż osprzętu - termometr w oprawie	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
7	KNR-W 4-02 d.1 0412-04 analogia	Demontaż osprzętu - manometr	kpl.		
		7	kpl.	7,000	
				RAZEM	7,000
8	KNR 7-07 d.1 0102-01 analogia	Demontaż pomp wirowych odśrodkowych jedno- i wielostopniowych do zasilania kotłów oraz obiegowe do wody gorącej o masie 0.05 t	kpl.		
		3	kpl.	3,000	
				RAZEM	3,000
9	KNR-W 4-02 d.1 0512-04	Demontaż zaworu przelotowego o śr. do DN50	szt.		
		10 + 2 * 2 + 2	szt.	16,000	
				RAZEM	16,000
10	KNR-W 4-02 d.1 0423-02	Demontaż zaworu zwrotnego lub zaporowego kołnierzonego o śr. do DN50	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i Wyczerpania	j.m.	Poszcz.	Razem
11 d.1	KNR-W 2-05 0206-01 analogia	Demontaż komina	m		
		20	m	20,000	
				RAZEM	20,000
12 d.1	KNR 4-04 1107-01	Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na odległość do 1 km	t		
		15	t	15,000	
				RAZEM	15,000
13 d.1	KNR 4-04 1107-04	Transport złomu samochodem skrzyniowym - dodatek za każdy rozpoczęty km ponad 1 km	t		
		15	t	15,000	
				RAZEM	15,000
14 d.1	KNR-W 4-02 0412-01	Demontaż osprzętu kotła	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
15 d.1	KNR-W 4-02 0410-05	Demontaż i rozebranie kotła o powierzchni ogrzewalnej do 23.0 m2	kpl.		
		3	kpl.	3,000	
				RAZEM	3,000
2		Roboty montażowe			
2.1		Obieg kotłowy			
16 d.2.1	KNR-W 2-15 0503-03	Kocioł gazowy kondensacyjny stojący o mocy 150kW z automatyką i zestawem przyłączeniowym pracujący w kaskadzie, zakres temperatur 85-55C; wraz z palnikiem cylindrycznym, regulatorem obiegu kotła, czujnikiem temperatury zasilania NTC oraz przyłączem elastycznym gazu	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
17 d.2.1	KNR-W 2-15 0524-02	Regulator kaskadowy	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
18 d.2.1	KNR 0-35 0216-11	Neutralizator skroplin	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
19 d.2.1	KNR-W 2-15 0524-02	Zawór bezpieczeństwa z zestawem odpływowym, ciśnienie otwarcia 4.0 bar, dn25	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
20 d.2.1	KNR-W 2-15 0520-08	Przepustnica odcinająca z siłownikiem on-off, DN65, PN16	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i Wycienienia	j.m.	Poszcz.	Razem
21 d.2.1	KNR 0-35 0208-01	Pompa obiegowa z płynną regulacją obrotów do instalacji grzewczych; V=8,81m ³ /h, H=4,0mśłw	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
22 d.2.1	KNR-W 2-15 0520-08	Zawór zwrotny kołnierzowy DN65, PN16	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
23 d.2.1	KNR-W 2-15 0520-08	Zawór odcinający kołnierzowy DN80, PN16	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
24 d.2.1	KNNR 4 0526-09	Filtr siatkowy kołnierzowy DN65 z osadnikiem, 600 oczek, DN65, PN16	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
25 d.2.1	KNR-W 2-15 0505-03	Sprzęgło hydrauliczne DN80, PN16	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
26 d.2.1	KNR-W 2-15 0524-02	Czujnik temperatury zanurzeniowy Pt1000, Zakres temp. 0-120 °C z osłoną	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
27 d.2.1	KNR-W 2-15 0527-08	Filtr odmulnik magnetyczny, DN80, PN16	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
28 d.2.1	KNR-W 2-15 0525-02	Zawór kulowy odcinający dn25	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
29 d.2.1	KNR-W 2-15 0525-02	Zawór kulowy odcinający dn15	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
30 d.2.1	KNR-W 2-15 0510-01	Naczynie wzbiorcze V=250 L typ N, 6 bar	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
31 d.2.1	KNR-W 2-15 0507-01 analogia	Stacja uzdatniania wody o max. natężeniu przepływu 1,2m ³ /h, dla kotłowni o mocy 80-500kW	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i Wyczerpania	j.m.	Poszcz.	Razem
32 d.2.1	Kalkucja własna Kalkucja własna Uproszczona	Przewód spalinowy dwuścienny modułowy o średnicy 200mm	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
33 d.2.1	KNR-W 2-15 0513-01	Rozdzielacze do kotłów i instalacji c.o. z rur o śr. nominalnej do 150 mm, dn150	m		
		4	m	4,000	
				RAZEM	4,000
2.2		Obiegi CO			
34 d.2.2	KNR-W 2-15 0520-04	Zawór odcinający kołnierkowy DN65, PN16	szt.		
		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
35 d.2.2	KNR-W 2-15 0525-02	Zawór kulowy odcinający dn50	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
36 d.2.2	KNR-W 2-15 0525-02	Zawór kulowy odcinający dn40	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
37 d.2.2	KNR-W 2-15 0525-02	Zawór odcinający gwintowany dn25	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
38 d.2.2	KNR-W 2-15 0525-02	Zawór odcinający gwintowany dn20	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
39 d.2.2	KNR 0-31 0307-01	Zawór 3-drogowy DN40, Kvs=25 z siłownikiem (24V)	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
40 d.2.2	KNR-W 2-15 0525-04	Zawór równoważący z króćcami pomiarowymi i nastawą, kołnierkowy, DN65	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
41 d.2.2	KNR-W 2-15 0520-04	Zawór zwrotny gwintowany DN65, PN16	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
42 d.2.2	KNR-W 2-15 0520-04	Zawór zwrotny gwintowany DN50, PN16	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i Wyczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
43 d.2.2	KNNR 4 0526-09	Filtr siatkowy kołnierzowy DN65 z osadnikiem, 600 oczek, DN65, PN16	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
44 d.2.2	KNR 0-35 0208-01	Pompa obiegowa z płynną regulacją obrotów do instalacji grzewczych; V=13,22m ³ /h, H=9,0mśw	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
45 d.2.2	KNR-W 2-15 0524-02	Czujnik temperatury przylgowy, Zakres temp. 0-120 ° C	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
2.3		Obieg cwu			
46 d.2.3	KNR 0-35 0208-01	Pompa obiegowa z płynną regulacją obrotów do instalacji grzewczych; V=4,41m ³ /h, H=4,0mśw	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
47 d.2.3	KNR-W 2-15 0527-03	Filtr siatkowy do wody dn50	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
48 d.2.3	KNR-W 2-15 0525-04	Zawór równoważący z krócccami pomiarowymi i nastawą, gwintowany, dn40	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
49 d.2.3	KNR-W 2-15 0520-08	Zawór odcinający kołnierzowy DN50, PN16	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
50 d.2.3	KNR-W 2-15 0525-02	Zawór kulowy odcinający dn25	szt.		
		6 + 6 + 4	szt.	16,000	
				RAZEM	16,000
51 d.2.3	KNR-W 2-15 0525-02	Zawór kulowy odcinający dn40	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
52 d.2.3	KNR-W 2-15 0525-04	Zawór zwrotny gwintowany dn25	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
53 d.2.3	KNR-W 2-15 0525-04	Zawór zwrotny gwintowany dn40	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i Wyczerpania	j.m.	Poszcz.	Razem
54 d.2.3	KNR 0-35 0208-01	Pompa obiegowa z płynną regulacją obrotów do instalacji grzewczych; V=1,92m ³ /h, H=3,0mśw	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
55 d.2.3	KNR-W 2-15 0524-02	Zawór bezpieczeństwa, ciśnienie otwarcia 6.0 bar, dn25	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
56 d.2.3	KNR-W 2-15 0507-01	Zasobnik CWU o poj.750l	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
57 d.2.3	KNR-W 2-15 0524-02	Czujnik temperatury zanurzeniowy Pt1000, Zakres temp. 0-90 °C	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
58 d.2.3	KNR-W 2-15 0525-02	Reduktor ciśnienia zimnej wody od 0,5 do 6 bar	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
59 d.2.3	KNR-W 2-15 0510-01	Naczynie wzbiorcze do cwu o poj. 80l z zaworem kołpakowym, 10 bar	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
60 d.2.3	KNR-W 2-15 0525-02	Złącze samoodcinające DN20	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
61 d.2.3	KNR-W 2-15 0530-04	Manometr zegarowy, 0-16 bar wraz z kurkiem manometrycznym z uszczelnieniem teflonowym	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
62 d.2.3	KNR-W 2-15 0530-04	Manometr zegarowy, 0-10 bar wraz z kurkiem manometrycznym z uszczelnieniem teflonowym	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
63 d.2.3	KNR-W 2-15 0530-01	Termometr prosty, Zakres temp. 0-120 °C	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
64 d.2.3	KNR-W 2-15 0135-02	Zawór spustowy ze złączką do weża dn25	szt.		
		10	szt.	10,000	
				RAZEM	10,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i Wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
65 d.2.3	KNR 0-31 0208-05	Odpowietzniki automatyczne z zaworem stopowym śr. 15 mm	szt.		
		10	szt.	10,000	
				RAZEM	10,000
2.4		Orurowanie			
66 d.2.4	KNR-W 2-15 0128-02	Płukanie instalacji kotłowej w budynkach niemieszkalnych	m		
		poz.79	m	146,850	
				RAZEM	146,850
67 d.2.4	KNR-W 2-15 0514-02	Rurociągi w instalacjach grzewczej stalowe o śr. nominalnej 25 mm o połączeniach spawanych na ścianach w budynkach	m		
		18,7 + 11,5	m	30,200	
				RAZEM	30,200
68 d.2.4	KNR-W 2-15 0514-03	Rurociągi w instalacjach grzewczej stalowe o śr. nominalnej 40 mm o połączeniach spawanych na ścianach w budynkach	m		
		15,5 + 14,5 + 12,8	m	42,800	
				RAZEM	42,800
69 d.2.4	KNR-W 2-15 0403-06	Rurociągi w instalacjach grzewczej stalowe o śr. nominalnej 50 mm o połączeniach spawanych na ścianach w budynkach	m		
		20,5 + 24,5	m	45,000	
				RAZEM	45,000
70 d.2.4	KNR-W 2-15 0514-05	Rurociągi w instalacjach grzewczych stalowe o śr. nominalnej 65 mm o połączeniach spawanych na ścianach w budynkach	m		
		2,5 + 5 + 13,15	m	20,650	
				RAZEM	20,650
71 d.2.4	KNR-W 2-15 0514-05	Rurociągi w instalacjach grzewczych stalowe o śr. nominalnej 80 mm o połączeniach spawanych na ścianach w budynkach	m		
		2,2 + 6	m	8,200	
				RAZEM	8,200
72 d.2.4	KNZ 15 26- 01	Montaż otulin termoizolacyjnych "STEINONORM 300" typ M P I S dla rurociągów o śr. 25 mm, gr. izolacji 30 mm	m		
		30,2	m	30,200	
				RAZEM	30,200
73 d.2.4	KNZ-15 29- 04 KNZ-15 29-04	Montaż otulin termoizolacyjnych "STEINONORM 300" typ M P I S dla rurociągów o śr. 40 mm, gr. izolacji 40 mm	m		
		42,8	m	42,800	
				RAZEM	42,800
74 d.2.4	KNZ 15 30- 04	Montaż otulin termoizolacyjnych "STEINONORM 300" typ M P I S dla rurociągów o śr. 50 mm, gr. izolacji 50 mm	m		
		45,0	m	45,000	
				RAZEM	45,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i Wyczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
75 d.2.4	KNZ 15 31-04	Montaż otulin termoizolacyjnych "STEINONORM 300" typ M P I S dla rurociągów o śr. 65 mm, gr. izolacji 55 mm	m		
		20,65	m	20,650	
				RAZEM	20,650
76 d.2.4	KNZ 15 31-04	Montaż otulin termoizolacyjnych "STEINONORM 300" typ M P I S dla rurociągów o śr. 80 mm, gr. izolacji 80 mm	m		
		8,2	m	8,200	
				RAZEM	8,200
77 d.2.4	KNR 7-12 0101-04	Czyszczenie przez szrotkowanie ręczne do trzeciego stopnia czystości rurociągów o średnicy zewnętrznej do 57 mm (stan wyjściowy powierzchni B)	m2		
		45 + 42,8 + 30,2	m2	118,000	
				RAZEM	118,000
78 d.2.4	KNR-W 7-12 0101-05	Czyszczenie przez szrotkowanie ręczne do trzeciego stopnia czystości rurociągów o średnicy zewnętrznej 58-219 mm (stan wyjściowy powierzchni B)	m2		
		20,65 + 8,2	m2	28,850	
				RAZEM	28,850
79 d.2.4	KNR-W 7-12 0105-04	Odtłuszczenie rurociągów	m2		
		118 + 28,85	m2	146,850	
				RAZEM	146,850
80 d.2.4	KNR 7-12 0201-04	Malowanie pędzlem farbami do gruntowania miniowymi rurociągów o średnicy zewnętrznej do 57 mm	m2		
		118	m2	118,000	
				RAZEM	118,000
81 d.2.4	KNR 7-12 0210-04	Malowanie pędzlem farbami nawierzchniowymi i emaliami ftalowymi rurociągów o średnicy zewnętrznej do 57 mm Krotność = 2	m2		
		118	m2	118,000	
				RAZEM	118,000
82 d.2.4	KNR-W 7-12 0201-05	Malowanie pędzlem farbami do gruntowania miniowymi i olejnymi rurociągów o średnicy zewnętrznej 58-219 mm	m2		
		28,85	m2	28,850	
				RAZEM	28,850
83 d.2.4	KNR-W 7-12 0210-05	Malowanie pędzlem farbami nawierzchniowymi i emaliami ftalowymi rurociągów o średnicy zewnętrznej 58-219 mm Krotność = 2	m2		
		28,85	m2	28,850	
				RAZEM	28,850

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i Wyczerpania	j.m.	Poszcz.	Razem
84 d.2.4	KNNR 5 1209-10	Przebijanie otworów w ścianach	otw.		
		4	otw.	4,000	
				RAZEM	4,000
85 d.2.4	KNR-W 2-15 0126-05	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur żeliwnych, stalowych i miedzianych w budynkach niemieszkalnych (rurociąg o śr. do 150 mm)	m		
		poz.79	m	146,850	
				RAZEM	146,850
		Obmiar dodatkowy	prób		
		1	prób	1,000	
				RAZEM	1,000
86 d.2.4	Kalkucja własna Kalkucja własna Uproszczona	Uruchomienie kotłowni	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
2.5		Wentylacja kotłowni			
87 d.2.5	KNR-W 2-17 0103-06	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, prostokątne, typ A/I o obwodzie do 4400 mm - udział kształtek do 65 %	m2		
		17,21	m2	17,210	
				RAZEM	17,210
88 d.2.5	KNR 9-16 0105-06	Izolacja kanałów wentylacyjnych wełną mineralną na folii aluminiowej - gr 50mm	m2 izola cji		
		29,9 + 5	m2 izola cji	34,900	
				RAZEM	34,900
89 d.2.5	KNR-W 2-17 0138-05 analogia	Kratka wentylacyjna nawiewna 800x300	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
90 d.2.5	KNR-W 2-17 0143-04 analogia	Czerpnia prostokątna 800x300mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
91 d.2.5	KNR-W 2-17 0140-04 analogia	Króciec osiatkowany o średnicy 315mm	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i Wyczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
92 d.2.5	KNR-W 2-17 0149-05 analogia	Podstawy dachowe stalowe kołowe typ B/II o śr. 315mm, w układach kanałowych	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
93 d.2.5	KNR-W 2-17 0152-05 analogia	Wywietrzaki dachowe cylindryczne o śr. 315 mm	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
94 d.2.5	KNR-W 2-17 0130-04	Kłapa pożarowa odcinająca EIS 120 800x300 z napędem sprężynowym ze zintegrowanym wyzwalaczem termicznym, z opcją wyposażenia w wyzwalacz elektromagnetyczny i wyłączniki krańcowe	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
95 d.2.5	KNR-W 2-17 0131-02 analogia	Kanałowa kłapa wentylacji pożarowej, odcinająca o średnicy 315mm z napędem sprężynowym ze zintegrowanym wyzwalaczem termicznym, z opcją wyposażenia w wyzwalacz elektromagnetyczny i wyłączniki krańcowe	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000

Kosztorys Ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość	Udział %
KOSZTORYS:							
1		Roboty demontażowe					
1 d.1	KNR-W 4-02 0506-03	Demontaż rurociągu stalowego czarnego o połączeniach spawanych o średnicy do DN50 mm w izolacji	m	93,000			
2 d.1	KNR-W 4-02 0420-01	Demontaż naczynia wzbiorczego zamkniętego o pojemności całkowitej do 400 dm ³	szt.	2,000			
3 d.1	KNR-W 4-02 0420-01	Demontaż filtrodmulnika o średnicy do DN50	szt.	1,000			
4 d.1	KNR-W 4-02 0420-01	Demontaż zasobnika ciepłej wody	szt.	2,000			
5 d.1	KNR-W 4-02 0427-03	Demontaż rozdzielacza z rur stalowych do urządzeń i instalacji c.o. o śr. do 150 mm	m	5,000			
6 d.1	KNR-W 4-02 0412-03 analogia	Demontaż osprzętu - termometr w oprawie	szt.	6,000			
7 d.1	KNR-W 4-02 0412-04 analogia	Demontaż osprzętu - manometr	kpl.	7,000			
8 d.1	KNR 7-07 0102-01 analogia	Demontaż pomp wirowych odśrodkowych jedno- i wielostopniowych do zasilania kotłów oraz obiegowe do wody gorącej o masie 0.05 t	kpl.	3,000			
9 d.1	KNR-W 4-02 0512-04	Demontaż zaworu przelotowego o śr. do DN50	szt.	10 + 2 * 2 + 2 = 16,000			
10 d.1	KNR-W 4-02 0423-02	Demontaż zaworu zwrotnego lub zaporowego kołnierzewego o śr. do DN50	szt.	4,000			
11 d.1	KNR-W 2-05 0206-01 analogia	Demontaż komina	m	20,000			
12 d.1	KNR 4-04 1107-01	Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na odległość do 1 km	t	15,000			
13 d.1	KNR 4-04 1107-04	Transport złomu samochodem skrzyniowym - dodatek za każdy rozpoczęty km ponad 1 km	t	15,000			
14 d.1	KNR-W 4-02 0412-01	Demontaż osprzętu kotła	szt.	3,000			
15 d.1	KNR-W 4-02 0410-05	Demontaż i rozebranie kotła o powierzchni ogrzewalnej do 23.0 m ²	kpl.	3,000			
Razem dział: Roboty demontażowe							
2		Roboty montażowe					

Kosztorys Ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość	Udział %
2.1		Obieg kotłowy					
16 d.2.1	KNR-W 2-15 0503-03	Kocioł gazowy kondensacyjny stojący o mocy 150kW z automatyką i zestawem przyłączeniowym pracujący w kaskadzie, zakres temperatur 85-55C; wraz z palnikiem cylindrycznym, regulatorem obiegu kotła, czujnikiem temperatury zasilania NTC oraz przyłączem elastycznym gazu	szt.	2,000			
17 d.2.1	KNR-W 2-15 0524-02	Regulator kaskadowy	szt.	1,000			
18 d.2.1	KNR 0-35 0216-11	Neutralizator skroplin	szt.	2,000			
19 d.2.1	KNR-W 2-15 0524-02	Zawór bezpieczeństwa z zestawem odpływowym, ciśnienie otwarcia 4.0 bar, dn25	szt.	2,000			
20 d.2.1	KNR-W 2-15 0520-08	Przepustnica odcinająca z siłownikiem on-off, DN65, PN16	szt.	6,000			
21 d.2.1	KNR 0-35 0208-01	Pompa obiegowa z płynną regulacją obrotów do instalacji grzewczych; V=8,81m3/h, H=4,0mśw	szt.	2,000			
22 d.2.1	KNR-W 2-15 0520-08	Zawór zwrotny kołnierzowy DN65, PN16	szt.	2,000			
23 d.2.1	KNR-W 2-15 0520-08	Zawór odcinający kołnierzowy DN80, PN16	szt.	6,000			
24 d.2.1	KNNR 4 0526-09	Filtr siatkowy kołnierzowy DN65 z osadnikiem, 600 oczek, DN65, PN16	szt.	1,000			
25 d.2.1	KNR-W 2-15 0505-03	Sprzęgło hydrauliczne DN80, PN16	szt.	1,000			
26 d.2.1	KNR-W 2-15 0524-02	Czujnik temperatury zanurzeniowy Pt1000, Zakres temp. 0-120 °C z osłoną	szt.	2,000			
27 d.2.1	KNR-W 2-15 0527-08	Filtr odmulnik magnetyczny, DN80, PN16	szt.	1,000			
28 d.2.1	KNR-W 2-15 0525-02	Zawór kulowy odcinający dn25	szt.	3,000			
29 d.2.1	KNR-W 2-15 0525-02	Zawór kulowy odcinający dn15	szt.	1,000			
30 d.2.1	KNR-W 2-15 0510-01	Naczynie wzbiorcze V=250 L typ N, 6 bar	szt.	1,000			
31 d.2.1	KNR-W 2-15 0507-01 analogia	Stacja uzdatniania wody o max. natężeniu przepływu 1,2m3/h, dla kotłowni o mocy 80-500kW	kpl.	1,000			

Kosztorys Ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość	Udział %
32 d.2.1	Kalkuacja własna Kalkuacja własna Uproszczo na	Przewód spalinowy dwuścienny modułowy o średnicy 200mm	kpl	1,000			
33 d.2.1	KNR-W 2- 15 0513- 01	Rozdzielacze do kotłów i instalacji c.o. z rur o śr. nominalnej do 150 mm, dn150	m	4,000			
Razem dział: Obieg kotłowy							
2.2		Obiegi CO					
34 d.2.2	KNR-W 2- 15 0520- 04	Zawór odcinający kołnierzowy DN65, PN16	szt.	5,000			
35 d.2.2	KNR-W 2- 15 0525- 02	Zawór kulowy odcinający dn50	szt.	2,000			
36 d.2.2	KNR-W 2- 15 0525- 02	Zawór kulowy odcinający dn40	szt.	2,000			
37 d.2.2	KNR-W 2- 15 0525- 02	Zawór odcinający gwintowany dn25	szt.	3,000			
38 d.2.2	KNR-W 2- 15 0525- 02	Zawór odcinający gwintowany dn20	szt.	1,000			
39 d.2.2	KNR 0-31 0307-01	Zawór 3-drogowy DN40, Kvs=25 z siłownikiem (24V)	kpl.	1,000			
40 d.2.2	KNR-W 2- 15 0525- 04	Zawór równoważący z króćcami pomiarowymi i nastawą, kołnierzowy, DN65	szt.	1,000			
41 d.2.2	KNR-W 2- 15 0520- 04	Zawór zwrotny gwintowany DN65, PN16	szt.	1,000			
42 d.2.2	KNR-W 2- 15 0520- 04	Zawór zwrotny gwintowany DN50, PN16	szt.	1,000			
43 d.2.2	KNNR 4 0526-09	Filtr siatkowy kołnierzowy DN65 z osadnikiem, 600 oczek, DN65, PN16	szt.	1,000			
44 d.2.2	KNR 0-35 0208-01	Pompa obiegowa z płynną regulacją obrotów do instalacji grzewczych; V=13,22m ³ /h, H=9,0mstw	szt.	1,000			
45 d.2.2	KNR-W 2- 15 0524- 02	Czujnik temperatury przylgowy, Zakres temp. 0-120 °C	szt.	1,000			
Razem dział: Obiegi CO							
2.3		Obieg cwu					
46 d.2.3	KNR 0-35 0208-01	Pompa obiegowa z płynną regulacją obrotów do instalacji grzewczych; V=4,41m ³ /h, H=4,0mstw	szt.	1,000			
47 d.2.3	KNR-W 2- 15 0527- 03	Filtr siatkowy do wody dn50	szt.	1,000			

Kosztorys Ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość	Udział %
48 d.2.3	KNR-W 2-15 0525-04	Zawór równoważący z króćcami pomiarowymi i nastawą, gwintowany, dn40	szt.	1,000			
49 d.2.3	KNR-W 2-15 0520-08	Zawór odcinający kołnierzyowy DN50, PN16	szt.	6,000			
50 d.2.3	KNR-W 2-15 0525-02	Zawór kulowy odcinający dn25	szt.	6 + 6 + 4 = 16,000			
51 d.2.3	KNR-W 2-15 0525-02	Zawór kulowy odcinający dn40	szt.	2,000			
52 d.2.3	KNR-W 2-15 0525-04	Zawór zwrotny gwintowany dn25	szt.	4,000			
53 d.2.3	KNR-W 2-15 0525-04	Zawór zwrotny gwintowany dn40	szt.	1,000			
54 d.2.3	KNR 0-35 0208-01	Pompa obiegowa z płynną regulacją obrotów do instalacji grzewczych; V=1,92m ³ /h, H=3,0mśw	szt.	2,000			
55 d.2.3	KNR-W 2-15 0524-02	Zawór bezpieczeństwa, ciśnienie otwarcia 6.0 bar, dn25	szt.	2,000			
56 d.2.3	KNR-W 2-15 0507-01	Zasobnik CWU o poj.750l	kpl.	2,000			
57 d.2.3	KNR-W 2-15 0524-02	Czujnik temperatury zanurzeniowy Pt1000, Zakres temp. 0-90 °C	szt.	2,000			
58 d.2.3	KNR-W 2-15 0525-02	Reduktor ciśnienia zimnej wody od 0,5 do 6 bar	szt.	2,000			
59 d.2.3	KNR-W 2-15 0510-01	Naczynie wzbiorcze do cwu o poj. 80l z zaworem kołpakowym, 10 bar	szt.	2,000			
60 d.2.3	KNR-W 2-15 0525-02	Złącze samoodcinające DN20	szt.	2,000			
61 d.2.3	KNR-W 2-15 0530-04	Manometr zegarowy, 0-16 bar wraz z kurkiem manometrycznym z uszczelnieniem teflonowym	szt.	6,000			
62 d.2.3	KNR-W 2-15 0530-04	Manometr zegarowy, 0-10 bar wraz z kurkiem manometrycznym z uszczelnieniem teflonowym	szt.	6,000			
63 d.2.3	KNR-W 2-15 0530-01	Termometr prosty, Zakres temp. 0-120 °C	szt.	6,000			
64 d.2.3	KNR-W 2-15 0135-02	Zawór spustowy ze złączką do weża dn25	szt.	10,000			
65 d.2.3	KNR 0-31 0208-05	Odpowietrzniki automatyczne z zaworem stopowym śr. 15 mm	szt.	10,000			

Kosztorys Ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość	Udział %
Razem dział: Obieg cwu							
2.4		Orurowanie					
66 d.2.4	KNR-W 2-15 0128-02	Płukanie instalacji kotłowej w budynkach niemieszkalnych	m	poz.79 = 146,850			
67 d.2.4	KNR-W 2-15 0514-02	Rurociągi w instalacjach grzewczej stalowe o śr. nominalnej 25 mm o połączeniach spawanych na ścianach w budynkach	m	18,7 + 11,5 = 30,200			
68 d.2.4	KNR-W 2-15 0514-03	Rurociągi w instalacjach grzewczej stalowe o śr. nominalnej 40 mm o połączeniach spawanych na ścianach w budynkach	m	15,5 + 14,5 + 12,8 = 42,800			
69 d.2.4	KNR-W 2-15 0403-06	Rurociągi w instalacjach grzewczej stalowe o śr. nominalnej 50 mm o połączeniach spawanych na ścianach w budynkach	m	20,5 + 24,5 = 45,000			
70 d.2.4	KNR-W 2-15 0514-05	Rurociągi w instalacjach grzewczych stalowe o śr. nominalnej 65 mm o połączeniach spawanych na ścianach w budynkach	m	2,5 + 5 + 13,15 = 20,650			
71 d.2.4	KNR-W 2-15 0514-05	Rurociągi w instalacjach grzewczych stalowe o śr. nominalnej 80 mm o połączeniach spawanych na ścianach w budynkach	m	2,2 + 6 = 8,200			
72 d.2.4	KNZ 15 26-01	Montaż otulin termoizolacyjnych "STEINONORM 300" typ M P I S dla rurociągów o śr. 25 mm, gr. izolacji 30 mm	m	30,200			
73 d.2.4	KNZ-15 29-04 KNZ-15 29-04	Montaż otulin termoizolacyjnych "STEINONORM 300" typ M P I S dla rurociągów o śr. 40 mm, gr. izolacji 40 mm	m	42,800			
74 d.2.4	KNZ 15 30-04	Montaż otulin termoizolacyjnych "STEINONORM 300" typ M P I S dla rurociągów o śr. 50 mm, gr. izolacji 50 mm	m	45,000			
75 d.2.4	KNZ 15 31-04	Montaż otulin termoizolacyjnych "STEINONORM 300" typ M P I S dla rurociągów o śr. 65 mm, gr. izolacji 55 mm	m	20,650			
76 d.2.4	KNZ 15 31-04	Montaż otulin termoizolacyjnych "STEINONORM 300" typ M P I S dla rurociągów o śr. 80 mm, gr. izolacji 80 mm	m	8,200			
77 d.2.4	KNR 7-12 0101-04	Czyszczenie przez szrotkowanie ręczne do trzeciego stopnia czystości rurociągów o średnicy zewnętrznej do 57 mm (stan wyjściowy powierzchni B)	m2	45 + 42,8 + 30,2 = 118,000			
78 d.2.4	KNR-W 7-12 0101-05	Czyszczenie przez szrotkowanie ręczne do trzeciego stopnia czystości rurociągów o średnicy zewnętrznej 58-219 mm (stan wyjściowy powierzchni B)	m2	20,65 + 8,2 = 28,850			
79 d.2.4	KNR-W 7-12 0105-04	Odtłuszczenie rurociągów	m2	118 + 28,85 = 146,850			
80 d.2.4	KNR 7-12 0201-04	Malowanie pędzlem farbami do gruntowania minowymi rurociągów o średnicy zewnętrznej do 57 mm	m2	118,000			

Kosztorys Ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość	Udział %
81 d.2.4	KNR 7-12 0210-04	Malowanie pędzlem farbami nawierzchniowymi i emaliami ftalowymi rurociągów o średnicy zewnętrznej do 57 mm Krotność = 2	m2	118,000			
82 d.2.4	KNR-W 7- 12 0201- 05	Malowanie pędzlem farbami do gruntowania miniowymi i olejnymi rurociągów o średnicy zewnętrznej 58-219 mm	m2	28,850			
83 d.2.4	KNR-W 7- 12 0210- 05	Malowanie pędzlem farbami nawierzchniowymi i emaliami ftalowymi rurociągów o średnicy zewnętrznej 58-219 mm Krotność = 2	m2	28,850			
84 d.2.4	KNNR 5 1209-10	Przebijanie otworów w ścianach	otw.	4,000			
85 d.2.4	KNR-W 2- 15 0126- 05	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur żeliwnych, stalowych i miedzianych w budynkach niemieszkalnych (rurociąg o śr. do 150 mm)	m	poz.79 = 146,850			
86 d.2.4	Kalkuacja własna Kalkuacja własna Uproszczo na	Uruchomienie kotłowni	kpl	1,000			
Razem dział: Orurowanie							
2.5		Wentylacja kotłowni					
87 d.2.5	KNR-W 2- 17 0103- 06	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, prostokątne, typ A/I o obwodzie do 4400 mm - udział kształtek do 65 %	m2	17,210			
88 d.2.5	KNR 9-16 0105-06	Izolacja kanałów wentylacyjnych wełną mineralna na folii aluminiowej - gr 50mm	m2 izol acji	29,9 + 5 = 34,900			
89 d.2.5	KNR-W 2- 17 0138- 05 analogia	Kratka wentylacyjna nawiewna 800x300	szt.	1,000			
90 d.2.5	KNR-W 2- 17 0143- 04 analogia	Czerpnia prostokątna 800x300mm	szt.	1,000			
91 d.2.5	KNR-W 2- 17 0140- 04 analogia	Króciec osiatkowany o średnicy 315mm	szt.	3,000			
92 d.2.5	KNR-W 2- 17 0149- 05 analogia	Podstawy dachowe stalowe kołowe typ B/II o śr. 315mm, w układach kanałowych	szt.	3,000			
93 d.2.5	KNR-W 2- 17 0152- 05 analogia	Wywietrzaki dachowe cylindryczne o śr. 315 mm	szt.	2,000			

Kosztorys Ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość	Udział %
94 d.2.5	KNR-W 2- 17 0130- 04	Kłapa pożarowa odcinająca EIS 120 800x300 z napędem sprężynowym ze zintegrowanym wyzwalaczem termicznym, z opcją wyposażenia w wyzwalacz elektromagnetyczny i wyłączniki krańcowe	szt.	1,000			
95 d.2.5	KNR-W 2- 17 0131- 02 analogia	Kanałowa kłapa wentylacji pożarowej, odcinająca o średnicy 315mm z napędem sprężynowym ze zintegrowanym wyzwalaczem termicznym, z opcją wyposażenia w wyzwalacz elektromagnetyczny i wyłączniki krańcowe	szt.	2,000			
Razem dział: Wentylacja kotłowni							
Razem dział: Roboty montażowe							
Kosztorys netto							
VAT 23 %							
Kosztorys brutto							

Tabela wartości elementów scalonych

Lp.	Nazwa	j.m.	Ilość jedn.	Wskaźnik na jednostkę	Wartość	Udział %
1	Roboty demontażowe					
2	Roboty montażowe					
	Kosztorys netto					
	VAT 23 %					
	Kosztorys brutto					
Ogółem wartość kosztorysowa robót						
W tym						
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT						
Podatek VAT						

Słownie:

PODSUMOWANIE

	Razem	Robocizna	Materiały	Sprzęt
Koszty bezpośrednie				
Koszty zakupu				
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp] 66,7% R+66,7%S				
RAZEM				
Zysk [Z] 10,9%R+10,9%S				
RAZEM				
Pozycje uproszczone				
RAZEM				
VAT 23 %				
RAZEM				

OGÓLEM

Słownie: