

Grójec, 11 października 2021r

Zawiadomienie
o wszczęciu postępowania administracyjnego
w sprawie ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości
o nieuregulowanym stanie prawnym

Na podstawie art. 124a w związku art.115 ust.3 oraz art. 124b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r, poz.1990 tj.) oraz zgodnie z art. 61 § 1 i § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021r., poz. 735 tj.) **Starosta Grójecki**

zawiadamia

o wszczęciu na wniosek Inwestora- PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie, ul. Garbarska 21a, 20-340 Lublin Oddział Skarżysko – Kamienna, Al. Marsz. J. Piłsudskiego 51, 25-110 Skarżysko - Kamienna, reprezentowanego przez pełnomocnika Panią Karolinę Zalegą reprezentującą firmę AZAKO Andrzej Zalega, ul. Westerplatte 45, 26-300 Opoczno, postępowania w sprawie ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, położonej w obrębie 0020 Lesznowola jedn. ewid. 140605 5 Grójec-obszar wiejski, oznaczonej jako działki nr 47 oraz 49, poprzez udzielenie Inwestorowi zezwolenia na przeprowadzenie na gruncie czynności związanych z rozbiórką istniejącej sieci elektroenergetycznej napowietrznej średniego napięcia i sieci kablowej niskiego napięcia, stanowiących własność PGE Dystrybucja S.A., w ramach opracowania projektu na zlecenie PGE Dystrybucja S.A. pn.: „PBW przebudowy i rozbudowy linii elektroenergetycznej SN "Grójec-Lesznowola, odg. Głuchów" na linię kablową w miejscowościach Lesznowola, Duży Dół, Głuchów, gm. Grójec – etap 1 – RE Grójec”.

Postępowanie spadkowe po zmarłych współwłaścicielach wskazanej nieruchomości nie zostało przeprowadzone.

Zgodnie z art. 114 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r, poz. 1990 tj.) na łamach prasy o zasięgu ogólnopolskim „Gazeta Polska Codziennie” ukazało się ogłoszenie Starosty Grójeckiego o zamiarze ograniczenia sposobu korzystania z w/w nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym. Informacja ta została podana do publicznej wiadomości w sposób określony w art.114 ust. 3 ustawy. W terminie 2 miesięcy od dnia ogłoszenia do tut. urzędu nie zgłosiły się osoby, które posiadają stosowną dokumentację potwierdzającą przysługujące im prawa rzeczowe do przedmiotowej nieruchomości.

Zgodnie z art. 10 § 1 oraz art. 81 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021r, poz.735 tj.) uprawnione strony postępowania mogą zapoznać się ze zgromadzonym materiałem w sprawie. Dokumenty dostępne są w Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Nieruchomości w Grójcu ul. Piłsudskiego 59 pok. 42 w godzinach od 8⁰⁰ – 14³⁰ w terminie 7 dni od daty


otrzymania niniejszego zawiadomienia. Zainteresowane uprawnione strony mogą składać ewentualne uwagi, zastrzeżenia i wnioski w przedmiotowej sprawie.

Stosownie do art. 41 § 1 kpa w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji o każdej zmianie swego adresu. W myśl przepisu art. 41 § 2 w razie zaniedbania obowiązku określonego w §1 doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny.

Jednocześnie informuję, że przeglądanie akt jest prawem strony a nie obowiązkiem, od spełnienia którego zależne jest wydanie rozstrzygnięcia przez organ administracji.

Wobec powyższego w przypadku nie stawienia się w wyznaczonym terminie decyzja zostanie podjęta w oparciu o posiadane dokumenty.

Zawiadomienie niniejsze wywiesza się na okres 14 dni, tj. od dnia 21 czerwca 2021r. do dnia 05 lipca 2021r na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Grójcu, publikuje się na stronie internetowej Powiatu Grójeckiego (BIP) oraz przekazuje się Burmistrzowi Gminy i Miasta Grójec celem wywieszenia na tablicy ogłoszeń na okres 14 dni.

STAROSTA GRÓJECKI

KAROLINA ZALEGA
WYDZIAŁ GEODEZJI
KARTOGRAFII I KATASTRU
26-300 OPOCZNO

Otrzymują :

1. Pełnomocnik
Pani Karolina Zalega
AZAKO Andrzej Zalega
Dzielna 32dB
26-300 Opoczno
2. Pełnomocnik
Pan Paweł Kowalczyk
AZAKO Andrzej Zalega
Dzielna 32dB
26-300 Opoczno
3. a/a