

Ogłoszenie o wykonaniu umowy
Roboty budowlane
Termomodernizacja budynków Powiatowego Centrum Medycznego Sp. z o. o. w Grójcu

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

- 1.1.) **Nazwa zamawiającego:** Powiat Grójecki
- 1.3.) **Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 670223149
- 1.4) **Adres zamawiającego**
- 1.4.1.) **Ulica:** Józefa Piłsudskiego 59
- 1.4.2.) **Miejscowość:** Grójec
- 1.4.3.) **Kod pocztowy:** 05-600
- 1.4.4.) **Województwo:** mazowieckie
- 1.4.5.) **Kraj:** Polska
- 1.4.6.) **Lokalizacja NUTS 3:** PL926 - Żyrardowski
- 1.4.7.) **Numer telefonu:** 48 665 11 10
- 1.4.8.) **Numer faksu:** 48 665 11 47
- 1.4.9.) **Adres poczty elektronicznej:** starostwo@grojec.pl
- 1.4.10.) **Adres strony internetowej zamawiającego:** <http://www.grojec.pl>
- 1.5.) **Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

- 2.1.) **Identyfikator postępowania:** ocds-148610-46796038-d4c4-11eb-911f-9ad5f74c2a25
- 2.2.) **Numer ogłoszenia:** 2023/BZP 00310709
- 2.3.) **Wersja ogłoszenia:** 01
- 2.4.) **Data ogłoszenia:** 2023-07-17

SEKCJA III – PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA

- 3.1.) **Charakter zamówienia:**
- Zamówienie klasyczne - od 130 000 zł, ale o wartości mniejszej niż progi unijne
- 3.2.) **Zamówienie było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu albo ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy w BZP lub Dz. Urz. UE:** Tak
- 3.2.1.) **Numer ogłoszenia w BZP lub Dz. Urz. UE:** 2021/BZP 00094413/01
- 3.3.) **Czy zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:**
- Tak
- 3.4.) **Nazwa projektu lub programu:**
- Zadanie jest finansowane ze środków Mazowieckiego Regionalnego Funduszu Pożyczkowego Sp. z o. o.
- 3.5.) **Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną:**
- Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy
- 3.6.) **Rodzaj zamówienia:**
- Roboty budowlane
- 3.7.) **Nazwa zamówienia:**

Termomodernizacja budynków Powiatowego Centrum Medycznego Sp. z o. o. w Grójcu

3.8.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:

Zakres prac budowlanych obejmuje wykonanie prac budowlanych związanych z dociepleniem budynków Powiatowego Centrum Medycznego Sp. z o. o. w Grójcu przy ul. ks. Piotra Skargi 10, a w szczególności na:

Robotach demontażowych:

- zwodów pionowych i poziomych instalacji odgromowej, otoku wokół budynku,
- obróbkę blacharskich podokienników, rynien, rur spustowych,
- krat i żaluzji okiennych,
- okien i drzwi zewnętrznych przeznaczonych do wymiany,
- demontażu warstwy styropianu znajdującego się na ścianach maszynowni (dach budynku) wraz z utylizacją,
- demontażu zdegradowanej przez ptaki warstwy ocieplenia na ścianach budynku wraz z utylizacją,
- jednostek klimatyzacyjnych typu „Split” i ponownym montażu po wykonaniu warstwy ocieplenia,
- opaski wokół budynku,
- centrali wentylacyjnej znajdującej się na dachu budynku i ponownym montażu po wykonaniu warstwy ocieplenia,
- balkonów zewnętrznych;

Montażu:

- nowych okien PCV wyposażonych w nawiewniki,
- nowych drzwi zewnętrznych aluminiowych
- wykonaniu izolacji pionowej fundamentów: rozbiórka istniejącej opaski wokół budynku oraz parkingu, rozbiórka elementów betonowych oraz parkingu asfaltowego, zabezpieczenie wykopu, umycie ściany wodą pod ciśnieniem, wykonanie tynku cementowego - renowacyjnego, wykonanie bezszwowej izolacji bitumicznej wraz z wykonaniem izolacji poziomej – iniekcji wysokociśnieniowej, zabezpieczenie istniejącego systemu odprowadzania wody, ocieplenie ścian fundamentowych, wykonaniu nowej opaski wokół, wykonanie nawierzchni asfaltowej na parkingu;

Docieplenie ścian fundamentowych;

Docieplenie ścian cokołu wraz z robotami towarzyszącymi;

Docieplenie ścian zewnętrznych powyżej cokołu wraz z robotami towarzyszącymi;

Docieplenie stropodachu wentylowanego budynku głównego wraz z wykonaniem pokrycia z papy termozgrzewalnej dwuwarstwowej i innymi robotami towarzyszącymi;

Wymiana obróbkę blacharskich:

- wymiana podokienników na nowe,
- rozbiórka i montaż nowych obróbkę blacharskich pasów podrynnowych i nadrynnowych;

Wymiana rynien i rur spustowych na nowe z wyniesieniem ich na warstwę docieplenia;

Wyniesienie na docieplenie otworów wentylacyjnych i zabezpieczenie kratkami ze stali nierdzewnej;

Wymiana instalacji odgromowej (zwody poziome, pionowe, otok wokół budynku);

Inne roboty towarzyszące.

3.9.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

3.10.) Dodatkowy kod CPV:

45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

SEKCJA IV – PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE

4.1.) Data zawarcia umowy: 2021-08-04

4.2.) Okres realizacji zamówienia:

do 2022-07-20

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): Przedsiębiorstwo Budowlano-Usługowo-Handlowe "Rakso" Jacek Gaj

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 260061649

4.3.3.) Ulica: Bolesława Chrobrego 59

4.3.4.) Miejscowość: Kielce

4.3.5.) Kod pocztowy: 25-607

4.3.6.) Województwo: świętokrzyskie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy: 3624486,65 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP lub Dz. Urz. UE: 2021/BZP 00137695/01

SEKCJA V PRZEBIEG REALIZACJI UMOWY

5.1.) Czy umowa została wykonana: Tak

5.2.) Termin wykonania umowy: 2023-06-30

5.3.) Czy umowę wykonano w pierwotnie określonym terminie: Nie

5.4.) Informacje o zmianach umowy

5.4.1.) Liczba zmian: 2

5.4.2.) Numer zmiany: 1

5.4.3.) Podstawa prawna zmiany:

art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy

5.4.4.) Przyczyny dokonania zmian:

Na podstawie Protokołu konieczności z dnia 15 lipca 2022 roku w sprawie realizacji zadania w umowie nr 156.2021.WIZPiRP z dnia 4 sierpnia 2021 r. wprowadza się następujące zmiany:

- w § 4 ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„1. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować przedmiot zamówienia w terminie 69 tygodni od daty zawarcia umowy.”;

- w § 5 ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„1. Strony uzgadniają wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie przedmiotu umowy (wyliczone na podstawie kosztorysu ofertowego) na kwotę w wysokości: Ogółem brutto 5 080 825,60 zł”.

5.4.5.) Krótki opis zamówienia po zmianie:

Opis zamówienia pozostał bez zmian.

5.4.6.) Wartość zmiany: 622707,02

5.4.7.) Kod waluty: PLN

5.4.8.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Tak

5.4.2.) Numer zmiany: 2

5.4.3.) Podstawa prawna zmiany:

art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy

5.4.4.) Przyczyny dokonania zmian:

Na podstawie wniosku Wykonawcy w sprawie zmiany terminu realizacji zadania pn. Termomodernizacja budynków Powiatowego Centrum Medycznego Sp. z o. o. w Grójcu w umowie nr 156.2021.WIZPiRP z dnia 4 sierpnia 2021 r. (zwanej dalej „umową”) Strony wprowadzają następujące zmiany:

W umowie w § 4. ust. 1 otrzymuje brzmienie:

1. „Wykonawca zobowiązuje się zrealizować przedmiot zamówienia w terminie 95 tygodni od daty zawarcia umowy”.

5.4.5.) Krótki opis zamówienia po zmianie:

Opis zamówienia pozostał bez zmian.

5.4.6.) Wartość zmiany: 0,00

5.4.7.) Kod waluty: PLN

5.4.8.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Nie

5.5.) Łączna wartość wynagrodzenia wypłacona z tytułu zrealizowanej umowy: 5080825,60 PLN

5.6.) Czy umowa została wykonana należycie: Tak

5.7.) Podczas realizacji zamówienia zamawiający kontrolował przewidziane w zawartej umowie wymagania:

nie dotyczy