

WIZPiRP.272.29.2021

Grójec, 25 sierpnia 2021 r.

**Uczestnicy postępowania
o zamówienie publiczne
/wszyscy/**

Wyjaśnienie treści SWZ

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji o wartości zamówienia nieprzekraczającej progów unijnych o jakich stanowi art. 3 ustawy z 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019) – dalej pzp na ROBOTY BUDOWLANE pn. „Budowa wielofunkcyjnego boiska sportowego wraz z bieżnią lekkoatletyczną przy Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Nowej Wsi”

Działając na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019 r. poz. 2019, zwana dalej pzp), Zamawiający przekazuje poniżej treść zapytań, które wpłynęły do Zamawiającego wraz z wyjaśnieniami:

Pytanie nr 1:

Proszę o podanie jaką kwotę Zamawiający zamierza przeznaczyć na przedmiotowe zadanie. Informacja ta jest niezbędna dla ograniczenia zaangażowania wykonawcy, którego oferta przekroczy budżet zamawiającego.

Wyjaśnienie w odpowiedzi na pytanie nr 1:

Zamawiający informuje, iż zamierza przeznaczyć kwotę 499 997,55 zł brutto na sfinansowanie przedmiotowego zamówienia.

Pytanie nr 2:

Projekt podaje opis nawierzchni PU:

P1: PRZEKRÓJ PRZEZ WARSTWY BOISKA
1,5 cm nawierzchnia syntetyczna poliuretanowa, np. Conipur SP

Przedmiar podaje:

8		Nawierzchnia poliuretanowa - warstwa sabilizująca ET gr 35mm	m ²		
d.2	analiza indywidualna	warstwa podkładowa mata gumowa gr 13mm natrusk 2-3mm z malowaniem li-			
		43*22	m ²	946.000	
				RA7FM	946.000i

Informujemy, że natrusk o grubości > 2 mm jest niezgodny z przyjętym jedynym wzorcem technologicznym nawierzchni PU typu NATRYSK bez względu na producenta.

Informujemy, że jedyny model nawierzchni PU typu NATRYSK (bez względu na producenta) przewiduje zawsze, że wierzchnia warstwa (natrusk) ma zawsze ok. 2 mm – tak jest przyjęte na całym świecie.

Informujemy, że górna warstwa nie może mieć większej grubości niż ok. 2 mm ponieważ składa się mieszaniny systemu PU i granulatu EPDM fr. 0.5-1.5 mm i wg przyjętej technologii do jej wykonania zużywa się materiał w ilości max do 2 kg/m² (dwukrotny natrusk), co daje ok. 2 mm grubości warstwy. Wykonanie natrusku o większej grubości niż ok. 2 mm spowoduje zalanie dolnej warstwy, czego następstwem będzie zanik przepuszczalności dla wody, który stanowi podstawową funkcję tej nawierzchni. Nie ma technologicznych możliwości zwiększania grubości warstwy natrusku przy zachowaniu przepuszczalności dla wody.

Zamawiający wymagając od wykonawcy wykonanie natrysku o grubości >2 mm zmusza go do wykonania robót niezgodnie z technologią.

Zwiększenie grubości warstwy natrysku >2 mm może powodować iluzoryczne wrażenie podniesienia trwałości nawierzchni lecz w przypadku tego rodzaju nawierzchni nie jest to możliwe bez negatywnych konsekwencji dla przepuszczalności dla wody.

W ostatnim czasie w Polsce pojawiają się projekty z niewłaściwą grubością warstwy natrysku >2 mm – dowodzi to jedynie braku odpowiedniego przygotowania osób odpowiedzialnych za projekty nawierzchni PU typu NATRYSK.

Poniżej podajemy prawidłowy układ warstw nawierzchni sportowej PU typu NATRYSK:

- dolna mieszanka granulatu SBR i lepiszcza pu o gr. ok. 11 mm układana specjalistyczną układarką do mas PU.

- górna mieszanka systemu pu i granulatu EPDM o gr. ok. 2 mm układana specjalistyczną natryskarką do mas PU.

W związku z powyższym wnosimy o niezbędną stosowną korektę grubości wierzchniej warstwy nawierzchni PU na zgodną z technologią tj. ok. 2 mm z uzupełnieniem, że warstwa natrysku ma mieć ok. 2 kg mieszanki na 1 m².

Jeśli Zamawiający chce nawierzchnię PU typu NATRYSK o gr. ok. 15 mm to możliwe jest zwiększenie grubości jedynie dolnej warstwy do ok. 13 mm.

Wyjaśnienie w odpowiedzi na pytanie nr 2:

Projekt określa grubość warstwy natrysku na 2 do 3 mm. Jeśli wykonawcy zależy na wykonaniu natrysku o grubości 2 mm to mieści się to w zakresie wartości wskazanych w projekcie i nie wymaga zmiany projektu czy też zgody projektanta.

Pytanie nr 3:

Zalecamy zmianę nawierzchni PU na boisko wielofunkcyjne na bardziej trwałą i bezpieczniejszą w kontakcie tj. nawierzchnię PU typu EPDM 2S składającą się z warstw:

- dolna z mieszanki granulatu SBR i lepiszcza PU o gr. ok. 7-8 mm

- górna z mieszanki granulatu EPDM i lepiszcza PU o gr. ok. 7-8 mm

Nawierzchnia taka ma gładszą powierzchnię, co jest istotne przy niespodziewanym kontakcie.

Nawierzchnia PU typu NATRYSK generalnie jest dedykowana na bieżnię.

Nawierzchnia PU typu 2S ma ma znacznie dłuższą trwałość dzięki charakterystyce wierzchniej warstwy.

Wyjaśnienie w odpowiedzi na pytanie nr 3:

Projektant dopuszcza możliwość zastosowania w/w zaproponowanego układu warstw.

Pytanie nr 4:

W związku z nieuczciwymi praktykami stosowania do wierzchniej warstwy nawierzchni sportowej pu granulatów z recyklingu barwionych powierzchniowo, proszę o potwierdzenie, że Zamawiający wymaga wykonania wierzchniej warstwy nawierzchni sportowej pu zgodnie z technologią przy użyciu granulatu EPDM z pierwotnej produkcji i nie dopuszcza stosowania barwionych granulatów z recyklingu.

Wyjaśnienie w odpowiedzi na pytanie nr 4:

Projektant nie dopuszcza zastosowania granulatu z recyklingu.

Pytanie nr 5:

Czy w ramach strefy zamawianych robót występują jakiegokolwiek sieci lub inne kolizje?

Jeśli występują to wnosimy o udostępnienie stosownej inwentaryzacji z opisem i mapą.

Wyjaśnienie w odpowiedzi na pytanie nr 5:

Na opracowanej mapie do celów projektowych (oraz fizycznie w terenie) między istniejącą wiatą przeznaczoną do rozbiórki, a istniejącym garażem, w miejscu przebiegu projektowanej bieżni jest trasa sieci gazowej. Nie jest znana głębokość jej wykonania. Projektant nie widzi żadnej innej ewentualnej kolizji. Niemniej jednak nie można wykluczyć istnienia innych ukrytych obiektów/tras pod ziemią, gdyż zawsze istnieje szansa iż jakiejś infrastruktury nie naniesiono na mapy. Niemniej intencją projektanta była taka lokalizacja boiska, aby zminimalizować jakiegokolwiek kolizje z istn. infrastrukturą.

Pytanie nr 6:

Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający udostępnił całą rzetelnie przygotowaną dokumentację techniczną niezbędną do wykonania przedmiotu zamówienia oraz że dokumentacja ta jest kompletna, odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciąża Wykonawcy.

Wyjaśnienie w odpowiedzi na pytanie nr 6:

Zakres dokumentacji przedłożonej przez Zamawiającego jest znany. Każdy oferent/wykonawca może sam ocenić czy dokumentacja jest wystarczająca do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia czy też nie – wówczas może złożyć dodatkowe pytania/zastrzeżenia. W związku z czym w ocenie projektanta nie ma podstaw do składania oświadczeń ze strony Zamawiającego.

Pytanie nr 7:

Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami niezbędnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres zgodny z wymaganym terminem realizacji, a skutki ewentualnych braków w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

Wyjaśnienie w odpowiedzi na pytanie nr 7:

Zgodnie z obowiązującą ustawą Prawo budowlane budowa boiska wymaga zgłoszenia, Zamawiający dokonał zgłoszenia.

Pytanie nr 8:

Proszę o jednoznaczne określenie kolorystyki nawierzchni PU ponieważ ma to wpływ na cenę. Najtańsza i najczęściej stosowana jest nawierzchnia PU w kolorze ceglasto-czerwonym (EPDM w RAL 3016). Niewiele droższa jest nawierzchnia PU w kolorze zielonym (EPDM w RAL 6011). Inne kolory są znacznie droższe a najdroższe są kolory pomarańczowy, niebieski, granatowy, fioletowy, beżowy, szary i ich odcienie.

Wyjaśnienie w odpowiedzi na pytanie nr 8:

Kolorystyka zalecana przez projektanta to:

- dla boiska kolor zielony – RAL 6011
- dla bieżni kolor ceglasto-czerwony – RAL 3016

Mając na uwadze powyższe Zamawiający informuje, że termin składania i otwarcia nie ulega zmianie.

STAROSTA
Krzysztof Ambroziak
Krzysztof Ambroziak