

**Uczestnicy postępowania  
o zamówienie publiczne  
/wszyscy/**

**Wyjaśnienie treści SWZ**

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji o wartości zamówienia nieprzekraczającej progów unijnych o jakich stanowi art. 3 ustawy z 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 ze zm.) – dalej pzp na **ROBOTY BUDOWLANE pn. „Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej w Powiecie Grójeckim”**

Działając na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019 r. poz. 2019 ze zm., zwana dalej pzp), Zamawiający przekazuje poniżej treść zapytań, które wpłynęły do Zamawiającego wraz z wyjaśnieniami:

Pytanie nr 1:

W związku z prowadzonym postępowaniem zwracamy się z wnioskiem o przesunięcie terminu składania ofert o dwa tygodnie, tj. do dnia 18 października 2021 r. Duży stopień skomplikowania zadania oraz ryczałtowa forma rozliczania wymaga bardzo czasochłonnej analizy. Dynamiczna sytuacja panująca na rynku materiałów budowlanych wymusza na nas szczegółowy przegląd dostępności wyrobów budowlanych oraz prognozowania ich cen przez cały okres trwania inwestycji. Zaproponowany termin jest to minimalny okres niezbędny do przygotowania rzetelnej wyceny.

Wyjaśnienie w odpowiedzi na pytanie nr 1:

Zamawiający informuje, że zmienia termin składania i otwarcia ofert na dzień 15 października 2021 r. (termin składania ofert – 15 października 2021 roku, godzina 10:00, termin otwarcia ofert – 15 października 2021 roku, godzina 10:30).

Pytanie nr 2:

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o zmianę wymagań dotyczących zabezpieczenia należytego wykonania umowy i tym samym zmniejszenie zabezpieczenia należytego wykonania umowy z 5% ceny całkowitej podanej w ofercie na 3%.

Wyjaśnienie w odpowiedzi na pytanie nr 2:

Zamawiający podtrzymuje zapis, iż ustala zabezpieczenie w wysokości 5% ceny całkowitej podanej w ofercie.

Pytanie nr 3:

Czy Zamawiający wyrazi zgodę aby zgodnie z Art. 452.4 PZP zabezpieczenie było tworzone przez potrącenie z należności, a Wykonawca wniósł z dniem zawarcia umowy zabezpieczenie co najmniej 30% zgodnie z Art. 452.5 PzP?

Wyjaśnienie w odpowiedzi na pytanie nr 3:

Zamawiający podtrzymuje zapisy punktu 19.3 SWZ „zabezpieczenie może być wnoszone, według wyboru Wykonawcy, w jednej lub w kilku następujących formach:

- 1) pieniądzu;
- 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
- 3) gwarancjach bankowych;
- 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;

- 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości”.

Pytanie nr 4.

Czy Zamawiający dopuszcza możliwość rozliczania się z Wykonawcą raz na miesiąc? W myśl postanowień ustawy o VAT firmy prowadzące działalność budowlaną zobowiązane są do rozliczania podatku od towarów i usług w terminie 30 dni od dnia wykonania usługi, a przedmiotowe deklaracje na podatek winny być składane raz w miesiącu. Rzadsze przeprowadzanie odbiorów skutkuje tym, iż Wykonawca nie może wystawić faktury, a tym samym nie ma możliwości naliczenia należnego podatku VAT. Powyższe naraża Wykonawcę na odpowiedzialność karno-skarbową z tytułu nierozliczenia przedmiotowego podatku.

Wyjaśnienie w odpowiedzi na pytanie nr 4:

Zamawiający nie przewiduje płatności częściowych – ostatnia część stanowi 100% wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

Pytanie nr 5:

Czy Zamawiający dopuszcza aby rozliczenie za wykonanie przedmiotu umowy następowało na podstawie faktur częściowych wystawianych nie częściej niż raz w miesiącu nie przekraczając przy tym 90% kwoty brutto wynagrodzenia?

Wyjaśnienie w odpowiedzi na pytanie nr 5:

Zamawiający nie przewiduje płatności częściowych – ostatnia część stanowi 100% wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

Mając na uwadze powyższe Zamawiający informuje, że termin składania i otwarcia ulega zmianie na:

- **termin składania ofert – 15 października 2021 roku, godzina 10:00**
- **termin otwarcia ofert – 15 października 2021 roku, godzina 10:30**

  
**STAROSTA**  
*Krzysztof Ambroziak*