

STAROSTWO POWIATOWE W GRÓJCU
ul. Piłsudskiego 59, 05 – 600 Grójec
tel. /48/ 6651100, fax /48/ 6651147
e-mail: grojec@grojec.pl

**OGŁASZA NABÓR NA WOLNE STANOWISKO PRACY
„REFERENT W WYDZIALE BUDOWNICTWA I ARCHITEKTURY”**

1. Wymagania niezbędne:

- 1) obywatelstwo polskie, obywatelstwo państwa członkowskiego Unii Europejskiej lub innego państwa, którego obywatelom, na podstawie umów międzynarodowych lub przepisów prawa wspólnotowego, przysługuje prawo podjęcia zatrudnienia na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej;
- 2) pełna zdolność do czynności prawnych oraz korzystanie z pełni praw publicznych;
- 3) osoba nie była skazana prawomocnym wyrokiem sądu za umyślne przestępstwo ścigane z oskarżenia publicznego lub umyślne przestępstwo skarbowe;
- 4) nieposzlakowana opinia;
- 5) **wykształcenie:**
 - a) **wyższe:** budowlane lub pokrewne, planowanie przestrzenne, prawo administracyjne **lub**
 - b) **średnie:** budowlane, architektoniczne, instalacje sanitarne, instalacje elektryczne;
- 6) **doświadczenie zawodowe:** wykształcenie średnie – 2 lata pracy w zawodzie zgodnym z wykształceniem;
- 7) obsługa komputera: znajomość MS Office (Word);
- 8) wiedza i znajomość przepisów:
 - a) ustawy z dnia z 10 maja 1990 r. Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz. U. z 1990 r. nr 32 poz. 191 z późn. zm.);
 - b) ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735);
 - c) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 1186 z późn. zm.);
 - d) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019 r., poz. 1065, z późn. zm.).

2. Wymagania dodatkowe:

- 1) co najmniej 3 miesiące pracy/stażu w wydziale budownictwa;
- 2) predyspozycje osobowościowe: odporność na stres, łatwość uczenia się, asertywność;
- 3) umiejętności: logicznego myślenia, korzystania z przepisów prawa, selekcjonowania informacji, słuchania i wysławiania się, przedstawiania i argumentowania swoich racji, pracy z klientem, nawiązywania kontaktów.

3. Zakres wykonywanych zadań na stanowisku:

Zadania główne:

- sprawdzanie wniosków o pozwolenie na budowę lub rozbiórkę i wymaganych do niego załączników;
- sprawdzanie załączonego do wniosku projektu budowlanego wraz z innymi załącznikami;
- przygotowywanie decyzji o pozwoleniu na budowę lub rozbiórkę;
- zarejestrowanie decyzji o pozwoleniu na budowę lub rozbiórkę;
- sprawdzanie i przyjmowanie zgłoszeń na roboty nie wymagające pozwolenia na budowę;

Zakres ogólnych obowiązków:

- prowadzenie rejestru pozwoleń na budowę;
- przygotowanie miesięcznych sprawozdań na potrzeby Wojewody Mazowieckiego;
- przygotowywanie postanowień w sprawie przepisów techniczno – budowlanych;
- przygotowywanie pozwoleń na budowę;
- przygotowywanie pozwoleń na rozbiórkę;
- zatwierdzenie projektów budowlanych;
- nakładanie obowiązku usunięcia nieprawidłowości w projekcie;
- przenoszenie decyzji o pozwoleniu na budowę na rzecz innej osoby;
- przyjmowanie zgłoszeń zmiany sposobu użytkowania obiektów budowlanych;
- przygotowanie postanowień o uzgodnieniu decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego oraz planów zagospodarowania przestrzennego w zakresie zadań rządowych i samorządowych realizowanych przez Powiat;
- przyjmowanie zgłoszeń na roboty nie wymagające pozwolenia na budowę;
- wnoszenie sprzeciwu w odniesieniu do dokonanego zgłoszenia;
- nakładanie obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę;
- archiwizowanie dokumentów;
- przygotowanie odpowiedzi dotyczącej informacji publicznej;
- wprowadzanie zgłoszeń budowy na Biuletyn Informacji Publicznej.
- przygotowanie zaświadczeń o samodzielności lokali mieszkalnych.

4. Wymagane dokumenty:

- 1) życiorys z dokładnym opisem przebiegu pracy zawodowej;
- 2) list motywacyjny;
- 3) kopie dokumentów potwierdzających wykształcenie i kwalifikacje zawodowe;

- 4) kopie świadectw pracy, zakresy czynności;
- 5) kopie dokumentów potwierdzających posiadanie dodatkowych kwalifikacji;
- 6) wypełniony kwestionariusz osobowy osoby ubiegającej się o zatrudnienie;
- 7) podpisane oświadczenie kandydata o pełnej zdolności do czynności prawnych i korzystaniu z pełni praw publicznych oraz że kandydat nie był skazany prawomocnym wyrokiem sądu za umyślne przestępstwo ścigane z oskarżenia publicznego lub umyślne przestępstwo skarbowe;
- 8) oświadczenie o stanie zdrowia pozwalającym na zatrudnienie na tym stanowisku;
- 9) oświadczenie o wyrażeniu zgody na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), publ. Dz. Urz. UE L Nr 119, s.1.
- 10) w przypadku osoby nie posiadającej obywatelstwa polskiego – dokument potwierdzający posiadane obywatelstwo oraz dokument potwierdzający znajomość języka polskiego, zgodnie z przepisami o służbie cywilnej;

5. Warunki zatrudnienia:

Miejsce pracy: praca w budynku Starostwa Powiatowego w Grójcu, ul. Piłsudskiego 59. Budynek Starostwa jest dostosowany do poruszania się osób niepełnosprawnych z dysfunkcją kończyn dolnych (posiada windę).

Stanowisko pracy: bezpieczne warunki pracy na stanowisku, stanowisko pracy związane jest: z pracą przy komputerze w pomieszczeniach stałej pracy, oświetlone światłem naturalnym i sztucznym z wentylacją grawitacyjną, z przemieszczaniem się wewnątrz budynku.

6. Zatrudnienie planowane:

W wymiarze pełnego etatu, na czas określony do 6 miesięcy, z możliwością zawarcia kolejnej umowy na czas określony lub umowy na czas nieokreślony.

W miesiącu poprzedzającym datę upublicznienia ogłoszenia wskaźnik zatrudnienia osób niepełnosprawnych w Starostwie Powiatowym w Grójcu, w rozumieniu przepisów o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnieniu osób niepełnosprawnych, był niższy niż 6%.

Wymagane dokumenty aplikacyjne należy składać do dnia **4 stycznia 2022 r. do godz. 15³⁰** w siedzibie urzędu lub pocztą na adres urzędu: Starostwo Powiatowe w Grójcu, ul. Piłsudskiego 59, 05 – 600 Grójec z dopiskiem: **„DOTYCZY NABORU NA STANOWISKO REFERENTA W WYDZIALE BUDOWNICTWA I ARCHITEKTURY ”.**

Aplikacje, które wpłyną do urzędu po wyżej określonym terminie nie będą rozpatrywane. Informacja o wyniku naboru będzie umieszczona na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej (www.bipgrojec.pl) oraz na tablicy informacyjnej przy ul. Piłsudskiego 59.

Wymagane dokumenty aplikacyjne: list motywacyjny, szczegółowe CV (z uwzględnieniem dokładnego przebiegu kariery zawodowej), powinny być opatrzone następującą klauzulą:

Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), publ. Dz. Urz. UE L Nr 119, s.1. w celach niezbędnych do realizacji procesu rekrutacji.

STAROSTA
Krzysztof Ambroziak
Krzysztof Ambroziak