

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM

Starosta Grójecki reprezentujący Skarb Państwa, działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity Dz. U. z 2020r. poz. 65/ podaje do publicznej wiadomości o przeznaczeniu do oddania w najem lokalu mieszkalnego oznaczonego numerem 17 położonego w budynku przy ul. Orzeszkowej 42 w Grójcu.

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości.

Lokal mieszkalny oznaczony nr 17 w budynku przy ul. Orzeszkowej 42 w Grójcu o powierzchni użytkowej 31,33 m² wraz z przynależną piwnicą K.17 o powierzchni użytkowej 4,59 m². Księga wieczysta RA1G/00070683/6.

Właścicielem lokalu jest Skarb Państwa.

Lokal jest usytuowany na parterze budynku.

Forma zbycia – przetarg pisemny nieograniczony

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania.

W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą Nr XXXI/228/08 z dnia 8 września 2008r. Rady Miejskiej w Grójcu, działka o numerze ewidencyjnym gruntu 3659/34 położona jest na terenie oznaczonym 10.MW/U – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna i usługi nieuciążliwe.

Termin zagospodarowania nieruchomości.

Umowa najmu zostanie zawarta na okres 3 lat.

Wysokość opłat z tytułu najmu.

Cena wywoławcza czynszu wynosi **900,00 zł** (słownie: dziewięćset złotych).

Cena nie obejmuje opłat z tytułu eksploatacji lokalu i świadczeń zgodnie z naliczeniami wspólnoty mieszkaniowej oraz przedsiębiorstw przesyłowych.

Terminy wnoszenia opłat

Czynsz jest płatny z góry do 10 każdego miesiąca.

Opłaty z tytułu zużycia energii elektrycznej, wody oraz gazu zgodnie z fakturami przedsiębiorstw przesyłowych.

Zasady aktualizacji opłat.

Opłaty nie podlegają aktualizacji.

Termin

Umowa zostanie zawarta na czas określony - 3 lata.

Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem.

Lokal jest przeznaczony do oddania w najem w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni.

STAROSTA
Krzysztof Ambroziak
Krzysztof Ambroziak